



Città di AGIRA



Via Vittorio Emanuele n. 372 – 94011 AGIRA (EN) – PEC: protocollo_comune_agira@legalmail.it – tel. 0935/961111

BANDO PER L'ASSEGNAZIONE IN CONCESSIONE DECENNALE DELL'AREA DESTINATA ALL'ESERCIZIO DEL COMMERCIO SU AREE PUBBLICHE DI TIPO A DI PIAZZA ROMA

Il Dirigente del IV Settore

Vista la L.R. 08/01/1996, n. 2 che interpreta e modifica la L.R. 01/03/1995, n. 18 “Norme riguardanti il commercio su aree pubbliche”, la quale prevede all’art. 8 comma 4 che “l’ampiezza complessiva delle aree destinate all’esercizio del commercio su aree pubbliche, i criteri di assegnazione dei posteggi, la loro superficie ed i criteri di assegnazione delle aree riservate agli agricoltori che esercitano la vendita dei loro prodotti, sono stabiliti dal consiglio Comunale”;

Vista la circolare n. 4754 del 06/04/1996 dell’Assessorato Regionale alla Cooperazione, Commercio, Artigianato e Pesca, esplicitativa delle leggi regionali 15/95 e 2/96;

Visto lo studio per la determinazione delle aree destinate all’esercizio del commercio su aree pubbliche, redatto dalla “CE.SE.CO” dietro affidamento di incarico professionale dell’amministrazione con Deliberazione di GM. n.55 del 06/04/2009 e successiva Deliberazione del Commissario Straordinario n. 138 del 30/12/2009;

Visto il verbale del 14/05/2010, della Commissione prevista dall’art. 7 della L.r. 18/95, con il quale viene espresso parere sullo schema di regolamento comunale per la disciplina del commercio su aree pubbliche;

Vista determinazione delle aree delle aree destinate all’esercizio del commercio su aree pubbliche approvata con Delibera del Commissario Straordinario / C.C. n.15 del 21/05/2010;

Vista la delibera di Consiglio Comunale n.21 del 27/03/2024 avente oggetto: AGGIORNAMENTO DELLA DETERMINAZIONE DELLE AREE DESTINATE ALL’ESERCIZIO DEL COMMERCIO SU AREE PUBBLICHE DI TIPO A con cui sono state apportate variazioni allo schema di determinazione delle aree da destinare all’esercizio delle attività commerciali su aree pubbliche di tipologia A;

Considerato che con la delibera di Consiglio Comunale n.21 del 27/03/2024 sono state individuate le due aree pubbliche residue destinate all’esercizio del commercio di tipo A, di seguito denominate:

- 1) Piazza Roma
- 2) Piazza Eventi, slargo antistante la fontana

Vista la determina n.1033 del 26/07/2023 con cui è stato indetto l’avvio del bando pubblico per l’assegnazione le due aree disponibili attraverso procedura di evidenza pubblica;

Considerato che il termine fissato per la partecipazione al bando scadeva alle ore 12:00 del quindicesimo giorno successivo alla data di pubblicazione sul sito istituzionale del Bando;

Visto che il bando è stato pubblicato il 31/07/2024 e che pertanto entro le ore 12:00 del 15/08/2024 è pervenuta una sola domanda di partecipazione per l’area denominata “p.zza Eventi, slargo fontana”;

Vista la determina n. 1254 del 30/09/2024 con cui è stata aggiudicata l’area denominata “p.zza Eventi, slargo fontana” per l’esercizio di attività commerciali di tipo A alla unica ditta partecipante;

Considerato che con la determina n. 1254 del 30/09/2024 viene stabilito di pubblicare nuovo avviso con le medesime modalità dell’avviso andato deserto, già approvato con delibera della G.M. n. 121 del 22/07/2024, per l’area di piazza Roma, nel sito del Comune di Agira, abbattendo il prezzo a base d’asta del 10%;

VISTO che risulta da assegnare il posteggio fuori mercato come meglio specificato nell’elenco sotto



Città di AGIRA



Via Vittorio Emanuele n. 372 – 94011 AGIRA (EN) – PEC: protocollo_comune_agira@legalmail.it – tel. 0935/961111

riportato

N. posteggio	Ubicazione	Mq	Durata	Tipologia
1	p.zza Roma	36	decennale	Alimentare (obbligatoria) e non

RENDE NOTO

è indetta una procedura di selezione per il rilascio dell'autorizzazione e concessione decennale per il commercio su area pubblica di posteggio fuori mercato, tipo A, in piazza Roma;

- a) gli interessati alle assegnazioni in concessione decennale del posteggio sopraelencato dovranno presentare domanda, redatta in bollo, secondo lo schema di seguito riportato, indirizzata al Comune di Agira a mezzo PEC – posta elettronica certificata – all'indirizzo: protocollo_comune_agira@legalmail.it; nell'oggetto della domanda deve essere riportata la dicitura “Domanda di partecipazione al bando per assegnazione posteggio fuori mercato tipo A”;
- b) l'invio della domanda utilizzando altre forme di spedizione comporta l'irricevibilità della medesima.
- c) le domande devono essere presentate esclusivamente entro le ore 12:00 del quindicesimo giorno dalla data di pubblicazione sul sito istituzionale del presente Bando;
- d) con la stessa domanda dovrà essere richiesto il rilascio dell'autorizzazione e della concessione di suolo;
- e) L'istanza può essere presentata da persone fisiche, imprese, società di persone, società di capitali regolarmente costituite;
- f) La domanda dovrà essere sottoscritta dal richiedente, corredata da documento di riconoscimento in corso di validità e completa di n.2 marche da bollo da €16,00;
- g) Qualora la domanda di partecipazione contenga dichiarazioni false o mendaci, fatte salve le sanzioni previste dal vigente Codice Penale, essa verrà totalmente respinta;
- h) Ai fini della privacy, i richiedenti saranno individuati nelle graduatorie con il numero di acquisizione dell'istanza al protocollo del Comune di Agira;
- i) Il requisito professionale necessario per l'esercizio dell'attività di vendita di alimenti e/o bevande deve essere posseduto, a pena di esclusione, già al momento della presentazione della domanda di partecipazione, inoltre la stessa è subordinata a notifica sanitaria, ai sensi dell'art. 6 del Reg. C.E. n. 852/2004;
- j) Negli spazi assegnati, i cui contorni saranno delimitati dall'UTC, i titolari delle concessioni potranno posizionarsi con i propri mezzi, autorizzati per l'esercizio dell'attività del commercio e/o somministrazione su aree pubbliche, o con eventuali strutture mobili che dovranno, in tale caso, possedere tutte le certificazioni necessarie previste per legge che ne comprovino l'idoneità per il rispetto della sicurezza e delle condizioni igienico – sanitarie.
- k) L'assegnatario dovrà provvedere a propria cura e spese agli allacci e forniture;
- l) L'assegnatario dovrà conseguire tutte le autorizzazioni edilizie necessarie e previste per legge per la tipologia di installazione;



Città di AGIRA



Via Vittorio Emanuele n. 372 – 94011 AGIRA (EN) – PEC: protocollo_comune_agira@legalmail.it – tel. 0935/961111

m) La gestione dei posti dovrà essere effettuata secondo quanto previsto dalla normativa regionale e dai regolamenti comunali.

CRITERI PER LA FORMAZIONE DELLA GRADUATORIA

1) Le domande pervenute saranno esaminate e valutate, al fine di formulare la relativa graduatoria, nel rispetto dei sottocitati criteri che comportano un correlato punteggio:

maggiore anzianità di iscrizione nel Registro delle Imprese per l'attività di commercio su aree pubbliche, punti:

da 0 a 5 annipunti : 2

da 5 anni e un giorno a 10 annipunti : 3

oltre i 10 annipunti : 4

Residenza nel Comune di Agira.....punti : 1

Impresa il cui titolare o, in caso di società, la maggioranza dei soci, abbia età inferiore ai trentacinque annipunti 1;

Impresa il cui titolare o, in caso di società, la maggioranza dei soci, sia relativa a imprenditoria femminilepunti 1;

Soggetti diversamente abili certificati ex L.104/92 o con invalidità superiore al 50%: punti 1;

Varietà e Qualità dell'Offerta commerciale: punti 3

Offerta Economica: minima €.900,00 per ogni anno

0,5 punti per ogni 200,00 euro annui aggiuntivi rispetto all'offerta minima

A parità di punteggio si procederà all'assegnazione a coloro che non esercitano alcuna attività commerciale nel comune di Agira; in caso di ulteriore parità si assegnerà in base all'anzianità di iscrizione al Registro delle Imprese;

2) Ciascun soggetto non potrà essere titolare o possessore di più di una concessione di posto fuori mercato per ciascun settore merceologico, alimentare o non alimentare;

3) Per tutte le tipologie di operatori, le domande pervenute da soggetti che risultano inadempienti o morosi nel pagamento di due mensilità di canoni di concessioni per l'assegnazione di posteggi presso altri mercati, fiere cittadine o posteggi fuori mercato, nonché per il mancato pagamento delle spese per le utenze ed oneri connessi con le predette concessioni per 2 mensilità consecutive della stessa utenza, saranno escluse;

4) Il competente Servizio Attività produttive e SUAP provvederà a redigere la graduatoria secondo i sopraindicati criteri, entro il termine di 30 giorni dalla data di scadenza della presentazione delle domande fissata nel presente Bando. Nei successivi 10 giorni verrà



Città di AGIRA



Via Vittorio Emanuele n. 372 – 94011 AGIRA (EN) – PEC: protocollo_comune_agira@legalmail.it – tel. 0935/961111

pubblicata all'Albo Pretorio della graduatoria provvisoria degli aventi diritto all'assegnazione e delle domande escluse;

- 5) Avverso la graduatoria si possono presentare o far pervenire, solo ed esclusivamente tramite pec, osservazioni e/o documentazioni integrative entro e non oltre 10 giorni dalla data di pubblicazione; qualora il termine scada in un giorno festivo, detto termine è prorogato al primo giorno successivo non festivo;
- 6) Entro 30 giorni dalla pubblicazione della graduatoria provvisoria, il comune provvederà alla pubblicazione della graduatoria definitiva degli aventi diritto e l'elenco di quelle domande non ammesse, sul sito ufficiale del comune di Agira e questo equivale ad ogni effetto notifica agli operatori e pertanto non seguirà comunicazione ai singoli partecipanti;
- 7) L'amministrazione non si assume responsabilità per la dispersione delle comunicazioni, dipendenti dall'inesatta indicazione del recapito da parte del concorrente oppure da tardiva comunicazione del cambiamento di indirizzo indicato nella domanda, né per eventuali disguidi postali;
- 8) L'amministrazione potrà revocare l'assegnazione in caso di inadempienza dell'assegnatario o per situazioni contingenti di pubblica utilità e necessità, senza che all'assegnatario siano riconosciuti diritti od emolumenti per la revoca.

CAUSE DI ESCLUSIONE

La domanda si intende irricevibile e non dà diritto alla collocazione in graduatoria del richiedente ove:

- risulti presentata al protocollo oltre il termine sopra indicato
- non siano rilasciate le dichiarazioni obbligatorie richieste
- non sia sottoscritta
- non siano indicati i dati relativi al posto per il quale si chiede l'assegnazione

TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

I dati personali raccolti nel presente procedimento amministrativo sono trattati in modo lecito, corretto e trasparente per finalità istituzionali e/o per obblighi di legge e/o precontrattuali o contrattuali. Il trattamento degli stessi avviene ad opera di soggetti impegnati alla riservatezza, con logiche correlate alle finalità e, comunque, in modo da garantire la sicurezza e la protezione dei dati.

Per ogni maggiore informazione circa il trattamento dei dati personali e l'esercizio dei diritti di cui agli art.15 e ss Reg. UE 679/2016.

Il titolare del Trattamento è il Comune di Agira.



Città di AGIRA



Via Vittorio Emanuele n. 372 – 94011 AGIRA (EN) – PEC: protocollo_comune_agira@legalmail.it – tel. 0935/961111

CANONE - MODALITA' DI PAGAMENTO

Il titolare dovrà assolvere il pagamento del canone determinato come da offerta economica. Al momento del rilascio delle concessioni saranno fornite le informazioni necessarie sulle modalità di versamento.

NORMA DI RINVIO

Per quanto non previsto nel presente bando, si rinvia a quanto disposto dalla vigente normativa in materia di commercio su aree pubbliche, nonché al Regolamento comunale per la disciplina dell'organizzazione e lo svolgimento delle funzioni comunali in materia di commercio su area pubblica;

Gli interessati potranno prendere visione degli atti relativi alla presente procedura concorsuale visitando il sito istituzionale del comune alla sezione **amministrazione trasparente/bandi** e richiedere le necessarie informazioni presso l'Ufficio Attività Produttive/SUAP, via V. Emanuele n.372, referente Resp. Dott.ssa Maria Rosa Rosalia – mail sportellounico@comune.agira.en.it

CAUSE DI REVOCA

L'amministrazione potrà revocare l'assegnazione in caso di inadempienza dell'assegnatario o per situazioni contingenti di pubblica utilità e necessità, senza che all'assegnatario siano riconosciuti diritti od emolumenti per la revoca.

L'assegnazione potrà essere revocata anche per il mancato raggiungimento degli obiettivi di Varietà e Qualità dell'Offerta commerciale dichiarati.

L'assegnazione potrà essere revocata qualora l'esercizio non sia avviato entro il termine di mesi 6 dalla concessione dell'area.



Città di AGIRA



Via Vittorio Emanuele n. 372 – 94011 AGIRA (EN) – PEC: protocollo_comune_agira@legalmail.it – tel. 0935/961111

Schema di domanda

Bollo da € 16,00

DA TRASMETTERE

TRAMITE PEC ALL'INDIRIZZO: protocollo_comune_agira@legalmail.it

OGGETTO: domanda per l'assegnazione in concessione decennale e contestuale richiesta di rilascio della relativa autorizzazione per l'assegnazione dell'area destinata all'esercizio del commercio su aree pubbliche tipo A denominata piazza Roma

Il/La sottoscritto/a _____ nato/a a _____ il _____

di nazionalità _____, residente a _____

in Via/Piazza _____ n. _____ C.A.P. _____, tel. _____

C.F. _____,

in qualità di legale rappresentante titolare

della ditta individuale/società denominata _____

con sede legale a _____ in Via/Piazza _____ n. _____

C.A.P. _____, tel. _____ C.F./P. I.V.A. _____

indirizzo Posta Elettronica Certificata – PEC: _____

CHIEDE

L'assegnazione in concessione decennale dell'area ubicata in piazza Roma



Città di AGIRA



Via Vittorio Emanuele n. 372 – 94011 AGIRA (EN) – PEC: protocollo_comune_agira@legalmail.it – tel. 0935/961111

Per la vendita di _____ e _____

Specificare la varietà e qualità dell'offerta alimentare (obbligatoria) e non:

E per tale assegnazione offre il canone di €.900,00 + €._____ per ogni anno e per anni 10.

A tal fine, consapevole delle **responsabilità penali** connesse alla produzione di dichiarazioni mendaci o false, punite ai sensi dell'art. 496 c.p., art. 76 DPR 445/00 e delle conseguenze in termini di decadenza dai benefici eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base della dichiarazione non veritiera.

DICHIARA

di essere titolare di autorizzazione amministrativa n. _____ rilasciata dal Comune di _____ in data _____
oppure S.C.I.A. per l'esercizio del commercio in forma itinerante presentata al Comune di _____ in data _____

di essere in regola con gli obblighi contributivi (DURC), di essere iscritto all'INPS Sezione di _____ con il numero di matricola _____ e/o di essere iscritto all'INAIL Sezione di _____ con il numero di matricola _____;

che non sussistono nei propri confronti le cause di divieto, decadenza o sospensione di cui all'art. 67 del D. Lgs. 6.9.2011, n. 159 "Codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione";

di essere iscritto al Registro Imprese della C.C.I.A.A. di _____ dal _____ al n. _____;

di non trovarsi nelle condizioni di cui all'art. 71, comma 1 del D. Lgs. 26.03.2010, n. 59, che inibiscono l'esercizio dell'attività commerciale;

DICHIARA INOLTRE

(barrare **obbligatoriamente** le caselle che interessano)

di essere in possesso di uno dei requisiti professionali di cui all'art. 71, comma 6 del D. Lgs. 26.03.2010, n. 59 ed in particolare:

Corso professionale per il commercio, la preparazione o la somministrazione degli



Città di AGIRA



Via Vittorio Emanuele n. 372 – 94011 AGIRA (EN) – PEC: protocollo_comune_agira@legalmail.it – tel. 0935/961111

alimenti (indicare ente presso il quale è stato effettuato il corso e la data di svolgimento)

Esperienza professionale, svolta sia nell'attività di vendita che di somministrazione, maturata per almeno due anni, anche non consecutivi, nell'ultimoquinquennio, in qualità di (allegare idonea documentazione):

dipendente qualificato addetto alla vendita, all'amministrazione o alla preparazione degli alimenti

socio lavoratore

coadiutore familiare

esercizio in proprio

Titolo di studio (indicare la tipologia del titolo ottenuto e la data del conseguimento)

Altro (Iscrizione al R.E.C. per attività di vendita o somministrazione -Risoluzioni Ministero Sviluppo Economico n. 53422 del 18.05.2010 e n. 61559 del 31.05.2010-, titolo di studio conseguito all'estero o corso prof.le svolto all'estero):

oppure: che uno dei requisiti professionali di cui sopra è posseduto, in qualità di **preposto**, dal Sig. _____, che ha compilato la dichiarazione di cui all'Allegato B;

che l'impresa societaria è composta dai seguenti soci:

Sig./Sig.ra _____ nato/a a _____ il _____

Sig./Sig.ra _____ nato/a a _____ il _____

Sig/Sig.ra _____ nato/a a _____ il _____



Città di AGIRA



Via Vittorio Emanuele n. 372 – 94011 AGIRA (EN) – PEC: protocollo_comune_agira@legalmail.it – tel. 0935/961111

che è stato compilato anche l'allegato A. (La dichiarazione del possesso dei requisiti di onorabilità, in caso di società, dev'essere resa dai soggetti indicati all'articolo 85 del richiamato D. Lgs. 159/2011).

che è stato compilato anche l'allegato B.

SE CITTADINO EXTRACOMUNITARIO: di essere in possesso di permesso di soggiorno rilasciato dalla Questura di _____ in data _____, valevole fino al _____

DICHIARA INFINE

Di essere consapevole ed accettare che l'amministrazione potrà revocare l'assegnazione in caso di inadempienza dell'assegnatario o per situazioni contingenti di pubblica utilità e necessità, senza che all'assegnatario siano riconosciuti diritti od emolumenti per la revoca.

Il/la sottoscritto/a dichiara inoltre di essere informato/a e rilascia il proprio consenso, ai sensi e per gli effetti di cui agli articoli 10 e 13 della legge 31 dicembre 1996, n. 675, sul trattamento da parte del Comune, anche con strumenti informatici, dei dati personali contenuti nella presente dichiarazione e nella documentazione allegata, nonché sulla loro diffusione mediante le forme di pubblicazione di legge e mediante comunicazione, anche per il successivo trattamento, ad altri enti o amministrazioni competenti a ricevere e fornire informazioni in relazione alla presente comunicazione.

Data,

firma digitale

Allega alla presente:

- fotocopia del proprio documento di identità (e dei soggetti che hanno compilato l'allegato A e l'allegato B);
- fotocopia del permesso di soggiorno in corso di validità (se cittadino straniero);
- altro (specificare) _____



Città di AGIRA



Via Vittorio Emanuele n. 372 – 94011 AGIRA (EN) – PEC: protocollo_comune_agira@legalmail.it – tel. 0935/961111

Economico n. 53422 del 18.05.2010 e n. 61559 del 31.05.2010-, titolo di studio conseguito all'estero o corso prof.le svolto all'estero): specificare:

Il sottoscritto è consapevole che le dichiarazioni false, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi comportano l'applicazione delle sanzioni penali e la decadenza dai benefici conseguenti previste dagli artt. 75 e 76 del DPR 445/2000.

Il sottoscritto dichiara inoltre di essere informato e rilascia il proprio consenso, ai sensi e per gli effetti di cui agli articoli 10 e 13 della legge 31 dicembre 1996, n. 675, sul trattamento da parte del Comune, anche con strumenti informatici, dei dati personali contenuti nella presente dichiarazione e nella documentazione allegata, nonché sulla loro diffusione mediante le forme di pubblicazione di legge e mediante comunicazione, anche per il successivo trattamento, ad altri enti o amministrazioni competenti a ricevere e fornire informazioni in relazione alla presente domanda di autorizzazione.

Data _____

FIRMA

*allegare fotocopia del documento
di riconoscimento in corso di validità*