



Unione Europea  
REPUBBLICA ITALIANA  
**Regione Siciliana**  
Assessorato Infrastrutture e della Mobilità  
Dipartimento Regionale Tecnico  
Ufficio Regionale di Committenza  
**Sezione Territoriale di Enna**

**VERBALE di GARA**  
SEDUTA n. 1 del 18/11/2024

**OGGETTO:** Procedura aperta, massimo ribasso con inversione procedimentale, relativa al progetto “Sicurezza sismica nei luoghi di culto, torri/campanili” - Chiesa S. Margherita di Agira (EN) - PNRR–M1C3-Investimento 2.4: Sicurezza sismica nei luoghi di culto, restauro del patrimonio culturale del fondo edifici di culto e siti di ricovero per le opere d’arte.

**Importo complessivo dell’appalto: € 1.391.940,63**

Procedura di Gara Telematica sulla Piattaforma telematica Sitas “TUTTOGARE”

Oggi, giorno diciotto del mese di novembre dell’anno 2024, alle ore 09:56 nella sede dell’Ufficio su intestato, Via Pergusa 225 Enna, si riunisce in seduta pubblica la Commissione di Gara che risulta così composta:

- 1) Avv. Sebastiano Magnano Gaudio, Presidente, collegato da remoto;
- 2) Avv. Alessandro Pruiti Ciarello, Vicepresidente, collegato da remoto;
- 3) Ing. Gaetano Mineo, componente per l’Ente Appaltante, collegato da remoto;

per svolgere le operazioni della fase riguardante la verifica della documentazione di gara nell’ambito dell’espletamento della suddetta procedura aperta sopra emarginata, in conformità a quanto previsto dagli atti di gara.

Si premette che:

- I componenti di cui al punto 1) e 2), attualmente in carica, determinati con D.A. 01/02/2024 n. 10 e ss.mm.ii., sono stati prorogati, senza soluzioni di continuità, giusto D.A. n. 66/GAB del 30/10/2024;

- Il componente di cui al punto 3), è stato nominato dalla Stazione Appaltante con nota n. 78 dell’11/10/2024;

- Con D.D.G. n. 1374 del 10/09/2024 del Dipartimento Regionale Tecnico è stato approvato l’accordo sottoscritto tra l’Ufficio Regionale di Committenza di Enna e il Comune di Agira (EN);

- Il Responsabile Unico del Progetto (R.U.P.) del Comune di Agira è l’Ing. Orazio Fontana;

- Il Responsabile del procedimento per la fase di gara è il Funzionario Direttivo Sergio Gagliano e il Responsabile del procedimento per la fase delle verifiche è il Dott. Cesare Maddalena, entrambi nominati con nota prot. n. 0104999 del 29/08/2024 dal Dirigente Responsabile del

Servizio U.R.C. di Enna, ai sensi dell'art. 4 del D.A. n. 57/Gab del 05 dicembre 2023 dell'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità – Dipartimento Regionale Tecnico;

- Assume le funzioni di verbalizzante, non componente della Commissione di gara, il Funzionario Direttivo Sergio Gagliano, così come previsto dall'art. 5, comma 1, del D.A. n. 57/Gab del 05 dicembre 2023 dell'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità - Dipartimento Regionale Tecnico.

Tanto premesso il Presidente della Commissione di Gara, verificata la regolarità del collegio, dichiara aperta la gara. In apertura di seduta viene preso e dato atto che non sono presenti rappresentanti degli operatori economici partecipanti alla gara. La commissione procede allo svolgimento e verbalizzazione delle fasi di gara di seguito riportate:

### **RICEZIONE DOMANDE DI PARTECIPAZIONE - ELENCO PLICHI**

Il Presidente della Commissione, collegato al sistema informatico della piattaforma telematica a mezzo di proprie credenziali fornitegli dal gestore della piattaforma telematica e solo a lui note, procede con l'acquisizione dalla piattaforma telematica dell'elenco dei plichi digitali contenenti le offerte pervenute e prende atto che la piattaforma medesima non permette agli operatori economici la trasmissione di istanze oltre il termine di presentazione previsto e che tale termine era stato fissato per il giorno 15/11/2024 alle ore 13:00.

### **ELENCO OFFERTE PERVENUTE**

La Commissione prende atto che sono pervenute attraverso la piattaforma telematica le seguenti offerte:

<b>N. PLICO</b>	<b>CODICE FISCAE</b>	<b>DITTA</b>
1	1316260866	DE.RE.CO SRL
2	6204340829	IT.DUEEFTE.SRL
3	1778480853	DOLMEN SRL
4	CSSGZF72L03D960A	CASSISI IGNAZIO FABRIZIO
5	1807690852	GENERALI COSTRUZIONI SRL
6	3037580846	CONSORZIO STABILE SAN PIETRO SCARL
6.1	2521190849	ZEDIL S.R.L.
7	4139160875	ROMA SRL
8	CNFFNC61M27H235J	CONFORTI FRANCESCO
9	2923150425	EDIL.ART.
10	4767380878	EDIL VINCENT SRL
11	LNRGPP76L02E536M	LANERI COSTRUZIONI DI LANERI GEOM. GIUSEPPE
11.1	2404320844	PARISI VINCENZO COSTRUZIONI SRL
12	5401080873	EMME 4 DELL'ING. SALVATORE RICCARDO MESSINA & C. SAS
12.1	4408900878	G.F. COSTRUZIONI SRL
13	5362590829	IMPREGIDA S.R.L.
13.1	5318820825	RUSSO COSTRUZIONI S.R.L.
14	5089270820	CO.SAN.
15	1481550851	DED GROUP SRL
16	SCRGPP68H07C342R	SCREPIS GIUSEPPE
17	2440700843	PAM S.R.L.

17.1	1652610849	LAVORO SUD S.R.L.
18	6095100829	MGA EDIL S.R.L.
18.1	CNSSRG65R23A089Z	COSEFA COSTRUZIONI DI CONSIGLIO SERGIO
19	2324790845	GI.ELLE.ESSE SRL
20	2028570782	LUFRACO S.R.L.
21	2621340815	MARINO ROSARIO S.R.L.
22	4943590820	OLIVERI & DISALVO S.R.L.
23	6374320825	PASSARELLO SOCIETA UNIPERSONALE SRL
24	3895200875	MANUSIA RESTAURI MONUMENTALI S.R.L.
25	4414740870	SICIL TECNO PLUS S.R.L.
25.1	2163330760	SUMMA COSTRUZIONI GENERALI SRL
26	1986280855	GRECAL SRLS
26.1	3573120874	AZIMUT LAVORI DI LA SPINA CONCETTO & C. S.A.S.
27	5784720822	EDILIZIA R & P S.R.L.
28	1303130635	FLOORING DEI FRATELLI MESSINA SRL
29	5759580870	SYMAMY S.R.L.S.
30	5392470877	SCIUTO COSTRUZIONI SRL
31	856750872	PANCIERA COSTRUZIONI S.R.L.
32	3016990834	OPERA APPALTI SRL
33	2319330813	CATALANO MICHELE S.R.L.
34	2272620846	VENEZIA S.R.L.
35	2503080844	AEMME SRL
36	3115340832	LUTIVIEM SRL
36.1	1700510785	CONEDIL FEDERIMPRESA S.C.
37	1427670854	EREDI GERACI SALVATORE SRL
38	1390990883	RENOVA RESTAURI SRL
39	3059120844	CERS S.R.L.
40	5028450871	EDILCAP S.R.L.
41	3546470836	ALP CONSORZIO STABILE
42	1318830880	SI.VEG. S.A.S. DI CINTOLI GIUSEPPINA
43	2685080844	COREPP SRL
44	1296590860	FICARRA S.R.L.
44.1	10016200965	ITALCOSTRUZIONI SRLS UNIPERSONALE
45	2575170465	ARTEMA SRL
45.1	3443820711	LA.R.A. RESTAURI
45.2	NTRMTT75A03H926L	RESTAURI EDILI MONUMENTALI DI MATTEO NOTARANGELO
46	1943560845	LIRI SRL
47	3084080831	SGRO; RESTAURI S.R.L.
48	3082820832	ISA RESTAURI E COSTRUZIONI SRL
48.1	2611980836	CASTROVINCI COSTRUZIONI S.R.L.
49	9250581007	DISMA
50	SGRLRT63A12E854W	SGRO ALBERTO ALVARO DANIELE
51	5948440820	SURON S.R.L.
51.1	5384070826	COSTRUZIONI NAPOLI BENEDETTO SRL
52	2575570870	RE.CO.GE. S.R.L.
53	2739690846	CEDIT SRL
53.1	1380030815	PROMEDIL DI DI STEFANO GIORGIO
54	5648090826	EMMECCI S.R.L.
55	3253250835	MOBA SRL
56	SCLCGR72D21L482J	SCALISI CALOGERO
56.1	10590290960	AMBRA CORE SRL
57	955210588	CO.GE.ZAF. S.R.L.
58	144390820	PISCIOTTA COSTRUZIONI SRL

59	1387910225	BLAS COSTRUZIONI SRL
60	2097900837	PRESTI S.R.L.
61	2182530879	TRASPORTI E MOVIMENTI TERRA S.R.L.
62	3223310834	RE.CO.IM. SRL
63	2954820847	CONSORZIO STABILE SANTA CHIARA SOCIETA&#039; CONSORTILE A R.L.
64	1801500859	C.M.C. SRL
65	2973280833	EL.DA. COSTRUZIONI SRL
66	1505130888	PRO.A.CO S.R.L.
66.1	MNGSVT74L19Z126A	MUNEGLIA SALVATORE
67	376810867	ESSE I SERVIZI INDUSTRIALI S.R.L.
68	4082670870	TECNOTEAM COSTRUZIONI S.R.L.
69	5127030871	MB COSTRUZIONI SRL
70	1515010856	CO.GER. SRL
71	2333150841	ICAM SRL
72	5340561009	EDIL RESTAURI S.R.L.
73	2333580781	SANTISE COSTRUZIONI SRL
74	6952580824	DASEIN SPALLINA ASSOCIATI SRL
75	2834980845	GIAMBRONE COSTRUZIONI SRL
76	1667290884	K2 SRL
77	276690823	IDROGEDIL S.R.L.
78	6064050823	SPALLINA LUCIO SRL
79	2626780841	EDILROAD S.R.L.
79.1	2473780845	FAREL IMPIANTI SRL
80	5450940878	CONSORZIO JONICO SCARL
81	1963210818	D&#039;ALBERTI COSTRUZIONI SAS DI D&#039;ALBERTI FRANCESCO & C.
82	7751331005	CONSORZIO STABILE AURORA S.C.A.R.L.
83	4925840821	OCEANIA RESTAURI SRL
84	2478440841	MAR.SAL. COSTRUZIONI SRL
85	2229680844	ARKEO RESTAURI SRL
86	3099860839	COSMAK SRL
86.1	1965240789	MI.CO. SRL
87	1359240882	M.G.M. COSTRUZIONI S.R.L.
88	1599850896	CORACO SRL
89	1899470841	NUOVI LAVORI S.R.L.
90	4712420878	COSPIN SRL
91	2688480843	SATIPPELL SRL UNIPERSONALE
92	1911510855	CAPIZZELLO EMANUELE S.R.L. - UNIPERSONALE
93	CLTMGG66D01F830P	CALTAGIRONE MARIO UGO GIOVANNI
93.1	1909810853	CAPIZZELLO ANTONIO SRL
94	4328320876	LIFE S.R.L.
95	1672660840	ITRIA SOCIETĂ Â COOPERATIVA
96	4709980876	ARTIGIAN GROUP SOC. COOP.
97	5738830826	GANGI IMPIANTI S.R.L.
98	1761250859	F.A.E. COSTRUZIONI S.R.L.
99	4633930823	CONSORES SRL
100	2668570399	IBIX CANTIERI S.R.L.
101	2507220842	BETON MIX SRL
102	3812880874	GRUPPO EUROSERVIZI SOC.COOP.
103	2706000847	IMPRESALV S.R.L.
104	4870080878	CONSORZIO STABILE AGORAA SCARL
105	7394001007	COGE SRL

106	4558170876	COMITEL SRL
-----	------------	-------------

Il Presidente a questo punto, dà lettura della denominazione degli OO.EE. partecipanti alla gara. I componenti dell'odierna Commissione di Gara dichiarano sotto la propria responsabilità l'inesistenza di cause di incompatibilità e di astensione di cui al c. 5, l. a), b) e c) dell'art. 93 e dell'art. 16 del Codice, nonché cause di incompatibilità connesse a rapporti tra di loro e/o con la Stazione appaltante e con gli operatori economici che hanno presentato offerta.

A questo punto il Responsabile del procedimento per la fase di gara, Funzionario Direttivo Sergio Gagliano, consegna al Presidente della Commissione di Gara la chiave telematica privata di accesso alle buste digitali. La Commissione verifica preliminarmente che le buste digitali risultino chiuse, successivamente il Presidente, ai sensi dell'art. 107 c. 3 del Codice – inversione procedimentale- procede all'apertura delle buste (virtuali) contenenti l'offerta economica di ogni singolo concorrente contenente le percentuali di ribasso come di seguito riportate:

<b>N. PLICO</b>	<b>CODICE FISCAE</b>	<b>DITTA</b>	<b>RIBASSI %</b>
1	1316260866	DE.RE.CO SRL	31,907
2	6204340829	IT.DUEEFFE.SRL	31,081
3	1778480853	DOLMEN SRL	31,742
4	CSSGZF72L03D960A	CASSISI IGNAZIO FABRIZIO	31,729
5	1807690852	GENERALI COSTRUZIONI SRL	31,723
6	3037580846	CONSORZIO STABILE SAN PIETRO SCARL	9,422
7	4139160875	ROMA SRL	31,235
8	CNFFNC61M27H235J	CONFORTI FRANCESCO	31,433
9	2923150425	EDIL.ART.	28,872
10	4767380878	EDIL VINCENT SRL	31,824
11	LNRGPP76L02E536M	LANERI COSTRUZIONI DI LANERI GEOM. GIUSEPPE	31,847
12	5401080873	EMME 4 ING. SALVATORE RICCARDO MESSINA & C. SAS	31,232
13	5362590829	IMPREGIDA S.R.L.	31,633
14	5089270820	CO.SAN.	31,428
15	1481550851	DED GROUP SRL	31,924
16	SCRGPP68H07C342R	SCREPIS GIUSEPPE	31,789
17	2440700843	PAM S.R.L.	31,732
18	6095100829	MGA EDIL S.R.L.	29,965
19	2324790845	GI.ELLE.ESSE SRL	31,672
20	2028570782	LUFRACO S.R.L.	31,352
21	2621340815	MARINO ROSARIO S.R.L.	31,732
22	4943590820	OLIVERI & DISALVO S.R.L.	31,778
23	6374320825	PASSARELLO SOCIETA UNIPERSONALE SRL	30,951
24	3895200875	MANUSIA RESTAURI MONUMENTALI S.R.L.	31,470
25	4414740870	SICIL TECNO PLUS S.R.L.	31,874
26	1986280855	GRECAL SRLS	31,778
27	5784720822	EDILIZIA R & P S.R.L.	31,543
28	1303130635	FLOORING DEI FRATELLI MESSINA SRL	27,125
29	5759580870	SYMAMY S.R.L.S.	31,654

30	5392470877	SCIUTO COSTRUZIONI SRL	31,080
31	856750872	PANCIERA COSTRUZIONI S.R.L.	30,690
32	3016990834	OPERA APPALTI SRL	31,674
33	2319330813	CATALANO MICHELE S.R.L.	31,805
34	2272620846	VENEZIA S.R.L.	31,779
35	2503080844	AEMME SRL	31,752
36	3115340832	LUTIVIEM SRL	20,456
37	1427670854	EREDI GERACI SALVATORE SRL	31,784
38	1390990883	RENOVA RESTAURI SRL	31,983
39	3059120844	CERS S.R.L.	31,653
40	5028450871	EDILCAP S.R.L.	31,799
41	3546470836	ALP CONSORZIO STABILE	31,733
42	1318830880	SI.VEG. S.A.S. DI CINTOLI GIUSEPPINA	26,220
43	2685080844	COREPP SRL	31,751
44	1296590860	FICARRA S.R.L.	20,897
45	2575170465	ARTEMA SRL	26,960
46	1943560845	LIRI SRL	31,694
47	3084080831	SGRO&#039; RESTAURI S.R.L.	28,740
48	3082820832	ISA RESTAURI E COSTRUZIONI SRL	30,513
49	9250581007	DISMA	29,498
50	SGRLRT63A12E854W	SGRO ALBERTO ALVARO DANIELE	30,945
51	5948440820	SURON S.R.L.	31,751
52	2575570870	RE.CO.GE. S.R.L.	31,789
53	2739690846	CEDIT SRL	31,577
54	5648090826	EMMECCI S.R.L.	31,741
55	3253250835	MOBA SRL	31,744
56	SCLCGR72D21L482J	SCALISI CALOGERO	31,819
57	955210588	CO.GE.ZAF. S.R.L.	31,712
58	144390820	PISCIOTTA COSTRUZIONI SRL	31,715
59	1387910225	BLAS COSTRUZIONI SRL	31,718
60	2097900837	PRESTI S.R.L.	31,756
61	2182530879	TRASPORTI E MOVIMENTI TERRA S.R.L.	18,957
62	3223310834	RE.CO.IM. SRL	31,754
63	2954820847	CONSORZIO STABILE SANTA CHIARA SOCIETA&#039; CONSORTILE A R.L.	31,613
64	1801500859	C.M.C. SRL	31,837
65	2973280833	EL.DA. COSTRUZIONI SRL	31,759
66	1505130888	PRO.A.CO S.R.L.	31,738
67	376810867	ESSE I SERVIZI INDUSTRIALI S.R.L.	27,680
68	4082670870	TECNOTEAM COSTRUZIONI S.R.L.	25,242
69	5127030871	MB COSTRUZIONI SRL	31,856
70	1515010856	CO.GER. SRL	31,752
71	2333150841	ICAM SRL	31,715
72	5340561009	EDIL RESTAURI S.R.L.	31,754
73	2333580781	SANTISE COSTRUZIONI SRL	31,755
74	6952580824	DASEIN SPALLINA ASSOCIATI SRL	31,729
75	2834980845	GIAMBRONE COSTRUZIONI SRL	31,687
76	1667290884	K2 SRL	31,687
77	276690823	IDROGEDIL S.R.L.	12,109
78	6064050823	SPALLINA LUCIO SRL	31,569
79	2626780841	EDILROAD S.R.L.	31,860
80	5450940878	CONSORZIO JONICO SCARL	31,913

81	1963210818	D&#039;ALBERTI COSTRUZIONI SAS DI D&#039;ALBERTI FRANCESCO & AMP; C.	31,736
82	7751331005	CONSORZIO STABILE AURORA S.C.A.R.L.	31,756
83	4925840821	OCEANIA RESTAURI SRL	31,735
84	2478440841	MAR.SAL. COSTRUZIONI SRL	31,827
85	2229680844	ARKEO RESTAURI SRL	28,760
86	3099860839	COSMAK SRL	31,827
87	1359240882	M.G.M. COSTRUZIONI S.R.L.	31,736
88	1599850896	CORACO SRL	31,733
89	1899470841	NUOVI LAVORI S.R.L.	31,748
90	4712420878	COSPIN SRL	31,852
91	2688480843	SATIPPELL SRL UNIPERSONALE	31,333
92	1911510855	CAPIZZELLO EMANUELE S.R.L. - UNIPERSONALE	31,739
93	CLTMGG66D01F830P	CALTAGIRONE MARIO UGO GIOVANNI	31,756
94	4328320876	LIFE S.R.L.	30,674
95	1672660840	ITRIA SOCIETĂ Â COOPERATIVA	31,786
96	4709980876	ARTIGIAN GROUP SOC. COOP.	25,510
97	5738830826	GANGI IMPIANTI S.R.L.	31,689
98	1761250859	F.A.E. COSTRUZIONI S.R.L.	31,846
99	4633930823	CONSORES SRL	31,388
100	2668570399	IBIX CANTIERI S.R.L.	18,749
101	2507220842	BETON MIX SRL	31,744
102	3812880874	GRUPPO EUROSERVIZI SOC.COOP.	31,739
103	2706000847	IMPRESALV S.R.L.	31,762
104	4870080878	CONSORZIO STABILE AGORAA SCARL	31,873
105	7394001007	COGE SRL	31,674
106	4558170876	COMITEL SRL	31,735

Il Presidente dà lettura delle offerte formulate e delle rispettive percentuali di ribasso, come da allegato al presente verbale e, procede ad attivare il comando della piattaforma per la valutazione economica delle offerte. A questo punto il Presidente, preso atto del malfunzionamento della piattaforma telematica che non consente di poter procedere oltre, regolarmente, ed a seguito della risposta del gestore alla richiesta di assistenza, stante l'impossibilità di soluzione in tempi brevi, alle ore 12:52 dichiara sciolta la seduta e rinvia le operazioni di gara a giorno 25/11/2024 alle ore 9:00.

Il presente verbale, composto da n. sette pagine, redatto dalla Commissione di Gara, che previa lettura, lo sottoscrive come segue:

#### LA COMMISSIONE

(\* ) IL PRESIDENTE *Avv. Sebastiano Magnano Gaudio*

(\* ) IL VICEPRESIDENTE *Avv. Alessandro Pruiti Ciarello*

(\* ) IL COMPONENTE DELLA S.A. *Ing. Gaetano Mineo*

(\*\*) Il Verbalizzante NON componente della Commissione *Sergio Gagliano*

(\* ) Firma digitale omessa ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005

(\*\*) Firma autografa omessa ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. n. 39/1993